

Przedmiar

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
		1.1. Piwnice		
1	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	3
2	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie	m2	14,07
3	KNR 4-01 0329/05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych	m3	0,428
4	KNR 4-01 0303/04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej	m2	2,142
5	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustakiceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5 m2 - po zamurowaniach	m2	4,284
6	KNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane zwykłe - w ścianie	m2	5,4
7	KNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykonane, pełne	m2	5,4
8	NNRNBK 202 1134/02	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi z przygotowaniem ścian i sufitów pod białkowanie .	m2	300,1
9	KNR 2-02 1505/01	Białkowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania - ściany + sufity	m2	300,1
10	KNR 0-12t2 1118/01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	60,06
11	KNR 0-12t2 1118/09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2	60,06
12	KNR 0-12t2 1120/03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	61,4
		1.2. Parter		
13	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	5
14	KNR 4-04 0510/02	Rozebranie pieców oblicowanych kaflami	m3	2
15	KNR 4-04 0510/02	Rozebranie trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m3	1,152
16	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	13,98
17	KNR 4-01 0816/06	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew, cokołów	m2	52,22
18	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	19,2
19	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na podłogach i ścianach	m2	33,18
20	KNR 4-01 0426/03	Rozebranie obicia ścian z boazerii	m2	88,403
21	KNR 4-01 0701/06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	16,24
22	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie gruzu budynku	m3	4,912
23	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	4,912
24	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km do 10km	m3	4,912
25	Kalkulacja indywidualna	Przyjęcie i utylizacja gruzu i elementów drewnianych na wysypisku	m3	12,912
26	KNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	9
27	KNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykonane, pełne	m2	7,2
28	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m2	302,46
29	KNR-W 2-02 0830/02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach i sufitach	m2	283,26
30	KNR 0-12t2 0829/01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża - łazienka + fartuch kuchnia	m2	22,7
31	KNR-W 2-02 0840/05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej - łazienka+ fartuch kuchnia	m2	22,7
32	KNR-W 2-02 0840/08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe	m	14,5

Przedmiar

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
33	KNR 2-02 1215/01	Osadzenie krtek wentylacyjnych w ściankach	szt.	2
34	KNR 4-01 0208/04	Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05.m2, beton żwirowy, grubość do 40.cm - pod kratki wentylacyjne	szt.	1
35	KNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, łazienkowe	m2	1,8
36	NNRNKB 202 1134/02	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany	m2	199,8
37	NNRNKB 202 1134/01	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - sufity	m2	83,46
38	KNR 4-01 1204/01	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	83,46
39	KNR 4-01 1204/02	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	199,8
40	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - wyrównywanie podłoża	m2	83,46
41	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 2x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm do gr. 4 cm wyrównywanie podłoża	m2	83,46
42	KNR 2-02 1106/07	Wzmocnienie podłoża	m2	83,46
43	KNR 0-12t2 1118/01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża kuchnia + łazienka	m2	16,08
44	KNR AT-40 0413/03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2	16,08
45	KNR 0-12t2 1118/09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2	16,08
46	NNRNKB 202 1136/01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2	51,32
47	TZKNBK V /072	Listwy podłogowe z PCV - montaż	m	60
		1.3. Poddasze		
48	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1
49	KNR 4-04 0510/02	Rozebranie pieców oblicowanych kaflami	m3	1
50	KNR 4-01 0816/06	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew, cokołów	m2	13,53
51	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie gruzu budynku	m3	1
52	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	1
53	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km do 10km	m3	1
54	Kalkulacja indywidualna	Przyjęcie i utylizacja gruzu i elementów drewnianych na wysypisku	m3	2
55	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	13,53
56	KNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	1,8
57	KNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykonane, pełne	m2	1,8
58	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m2	47,29
59	KNR-W 2-02 0830/02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach i sufitach	m2	47,29
60	NNRNKB 202 1134/02	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany i sufity	m2	47,29
61	KNR 4-01 1204/01	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	13,53
62	KNR 4-01 1204/01	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	33,76
63	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	13,53
64	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 2x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm do gr. 4 cm	m2	13,53
65	KNR 2-02 1106/07	Wzmocnienie podłoża	m2	13,53

Przedmiar

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	NNRNKB 202 1136/01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2	13,53
67	TZKNBK V /072	Listwy podłogowe z PCV - montaż	m	13,9
		1.4. Klatka schodowa , schody zewnętrzne		
68	KNR 4-01 0426/03	Rozebranie obicia ścian z boazerii	m2	41,2
69	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki i schodów z płytek na zaprawie cementowej	m2	8,066
70	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie gruzu budynku	m3	1
71	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3	1
72	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km do 10km	m3	1
73	Kalkulacja indywidualna	Przyjęcie i utylizacja gruzu i elementów drewnianych na wysypisku	m3	1,5
74	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m2	55,6
75	KNR-W 2-02 0830/02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach i sufitach	m2	55,6
76	NNRNKB 202 1134/02	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany i sufity	m2	55,6
77	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ściany + sufity	m2	55,6
78	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na spocznikach i schodach	m2	6,28
79	KNR 0-12t2 1118/01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża spoczniki schody	m2	28,77
80	KNR 0-12t2 1118/09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych GRES ; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną spoczniki	m2	9,6
81	NNRNKB 202 2810/05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm wraz z cokolikiem	m2	20,77
82	Kalkulacja indywidualna	Przebudowa zadaszenia nad wejściem	kpl	1
83	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów z konglomeratu marmurowego Botticino gr. 2cm szer. do 30cm	mb	18,72
		1.5. INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
		1.5.1. Przebudowa tablicy rozdzielczej		
84		Demontaż instalacji elektrycznej wraz z utylizacją zdemontowanych elementów	kpl	1
85	KNR 5-08 0401/06	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatu - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z betonu - 3-4 otworach mocujących	aparat	1
86	KNNR 5 1207/10	Wykucie bruzd dla rur RS28 w betonie	m	2
87	KNNR 5 0101/06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	2
88	KNR-R 51208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	62
89	KNNR 5 1208/05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,1
90	KNNR 5 0203/01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur.	m	2
91	KNNR 5 0404/01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg wraz z wyposażeniem	szt.	1
		1.5.2. Układanie przewodów		
92	KNNR 5 1207/03	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	965
93	KNNR 5 1207/10	Wykucie bruzd dla rur RKL21,	m	30
94	KNNR 5 1209/05	Przebijanie otworów o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	18
95	KNNR 5 1209/11	Przebijanie otworów śr. 100 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.	42
96	KNR 4-03 1008/01	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 25 mm	przepust.	8
97	KNNR 5 0101/06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	965

Przedmiar

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
98	KNNR 5 0101/02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	30
99	KNN-R 51208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	965
100	KNNR 5 1208/05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie za- prawy cementowo-wapiennej	m3	0,9
101	KNNR 5 1101/01	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1 kg - 1 mocowanie. P. analog. Narożnik zewn. 85x50	szt.	6
102	KNNR 5 0716/02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w kory- tach i kanałach elektroinstalacyjnych. YKY 5*6	m	10
103	KNNR 5 0716/02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m	m	2
104	KNNR 5 0205/01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruz- dach w podłożu innym niż betonowe. YDYp 3* 1,5	m	430
105	KNNR 5 0205/01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruz- dach w podłożu innym niż betonowe. YDYpżo 3*2,5	m	535
106	KNNR 5 0202/04	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 50 mm2 układane w gotowych korytkach. LgYżo 6	m	8
107	KNNR 5 0605/06	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głę- bokości do 0.8 m; kat.gruntu IV	m	4
108	KNR 5-08 0603/11	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach moco- wanych na konstrukcji przez spawanie - prze- krój bednarki do 120mm2	m	4
109	KNR 5-08 0617/01	Łączenie przewodów uziemiających przez spa- wanie w wykopie - bednarka 120mm2	szt.	2
		1.5.3. Osprzęt elektryczny		
110	KNNR 3 0304/02	Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie cementowej z ich otynkowaniem	m3	0,4
111	KNR 5-08 0401/06	Przygotowanie podłoża do zabudowania apara- tów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z betonu - 3-4 otworach mocujących	apa-rat	1
112	KNN-R 50404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg. TA	szt.	1
113	KNNR 5 0301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyj- ny mocowany na zaprawie cementowej lub gip- sowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.	116
114	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	112
115	KNNR 5 0302/05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach - wariant 1	szt.	4
116	KNNR 5 0306/03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	25
117	KNNR 5 0306/04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2
118	KNNR 5 0308/03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przeloto- we podwójne o obciążalności do 10 A i prze- kroju przewodów do 2.5 mm2. Gn. ogólnego przezn. p.t.	szt.	28
119	KNNR 5 0308/06	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przy- kręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.	6
120	KNNR 5 0308/08	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm2	szt.	1
121	KNNR 5 0406/01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Dzwonek przyzewowy 230 V komplet	szt.	1
		1.5.4. Oprawy oświetleniowe		
122	KNR 5-08 0502/09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetle- niowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.	18
123	KNNR 5 0512/05	Oprawy zewnętrzne LED	kpl.	3
124	KNNR 5 0512/01	Oprawy świetłówe tunelowe w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane końcowe 1x20 W. Oprawy LED IP 44 kotłownia garaż	kpl.	12
125	KNNR 5 0504/02	Oprawy oświetleniowe żarowe bryzgoodporne strugoodporne porcelanowe przykręcane. P. a. plafony bryzgoszczelne	kpl.	3
		1.5.6. Pomiary		
126	KNNR 5 1304/01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pier- wszy pomiar)	szt.	1
127	KNNR 5 1301/01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	1
128	KNP-184602-06 .01	Badanie wyłącznika różnicowo-prądowego	po-miar	1
		2. INSTALACJE SANITARNE		
		2.1. Łazienka		
129	KNR 4-02 0144/01	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o poj. 100	szt.	1

Przedmiar

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
130	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej łazienka i kuchnia	szt.	2
131	KNR 4-02 0132/02	Demontaż baterii wannowej	szt.	1
132	KNR 4-02 0235/03	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.	1
133	KNR 4-02 0235/06	Demontaż umywalki	kpl.	1
134	KNR 4-02 0235/07	Demontaż wanny	kpl.	1
135	KNR 4-02 0235/08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	1
136	KNR 4-02 0233/05	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 32-40 mm	szt.	2
137	KNR 4-02 0233/08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.	1
138	KNR 2-15 0115/02	Baterie umywalkowe i zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm łazienka i kuchnia	szt.	2
139	KNR 2-15 0115/04	Baterie wannowe ściennie o śr.nom. 15 mm komplet	szt.	1
140	KNR 2-15 0220/04	Montaż zlewozmywaka dwukomorowego stalowego na ścianie kuchnia	szt.	1
141	KNR 2-15 0221/02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	1
142	KNR 2-15 0222/05	Montaż wanien kąpielowych stalowych	kpl.	1
143	KNR 2-15 0224/03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	1
144		Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych ,cyrkulacji ciepłej wody , udrożnienia kanałów odpływowych .	kpl.	1
		2.2. ODNOWIENIE OGRODZENIA		
145	Kalkulacja indywidualna	Mycie wodą pod ciśnieniem ogrodzenia z pomalowaniem drewnochronem sztachet drewnianych	mb	59,1